# قوانین کلی یک مجتمع آپارتمانی

لطفا توجه داشته باشید این قوانین به صورت کلی هستند، شما نیازمند به درخواست فهرست کاملی از مقررات مربوط به آپارتمان از مدیر آپارتمان خود هستید چرا که شما در زمان اقامت خود در یک مجتمع مسئول اطاعت از قوانین آن می باشید.

**۱.** لطفا مطمئن شوید که ازکودکان زیر **۱۵سالتان** در هنگام بازی در محیط مجتمع آپارتمانی یک فرد بزرگسال مراقبت مینماید.

**۲.** لطفا از آویزان کردن لباس های شسته شده خود در بالکن یا نرده های خود خودداری کنید.

**۳.** بچه ها هرگزاجازه ورود به محیط استخر یا خود استخر بدون حضوربزرگسال مسئول و بالای **۱۸**سال را ندارند. برخی از استخرها ممکن است بسیار عمیق باشند لطفا توانائی شنا کردن فرزند خود را همیشه مدنظر قرار دهید. کودکان و بزرگسالان می بایست لباس شنای مناسب به تن داشته باشند.

**۴.** لطفا همه زباله ها را در سطل های زباله فله ای که در مجتمع آپارتمانی واقع اند پرتاب کنید. زباله ها را در خارج از خانه خود درپشت درو یا در داخل آپارتمان خود به مدت طولانی رها ننمائید. اقلام بزرگ مانند مبلمان و اسباب خانه را در صورت عدم نیاز باید به انبارهای زباله شهر خود ببرید.

**۵.** لطفا از برداشتن مبلمان و سایر وسایل منزل که در زباله دانی یا در کنار زباله دانی رها شده اند خودداری کنید، آنها ممکن است حاوی حشرات یا دیگر اقلام غیر بهداشتی باشند که بعدا می تواند منجر به ضررو آسیب های زیادی شوند.

**۶.** لطفا تمامی مواد غذایی پخته شده را در یخچال، و یا در ظروف دربسته نگهداری کنید. این امر به جلوگیری از هجوم حشرات به آپارتمان شما کمک خواهد کرد. لطفا پخت و پز غذا را بدون نظارت رها نکنید، این امرمی تواند باعث آتش سوزی شود.

**۷.** لطفا مدیر آپارتمان خود را از ورود هرگونه خسارت و یا ازشکسته شدن وسایل موجود در آپارتمان بلافاصله باخبر کنید.

**۸.** لطفا از پرداخت اجاره خانه خود تا قبل از سومهر ماهاطمینان حاصل فرمائید. اگر از نحوه پرداخت اجاره بها، خود اطلاع ندارید لطفا با آژانس پناهندگان خود صحبت کنید.

**۹.** برای امنیت خانواده خود و دیکران لطفا هرگونه جرم و جنایت و یا فعالیت های ناامن در مجتمع آپارتمانی را گزارش دهید.

**۱۰.** نوشیدن الکل و همچنین مست بودن در ملاء عام ممنوع می باشد.

**۱۱.** هر گونه برخورد فیزیکی و یا تهدیدهای کلامی در مقابل همسایگان، کارکنان مجتمع و یا هر فرد دیگری در مجتمع قابل پذیرش نبوده و ممکن است منجر به اخراج شما ازمجتمع شود.

**۱۲.** پدر و مادر مسئول اعمال فرزندان خود، از جمله ایجاد هر گونه صدمه و آسیب به اموال و دارائی مردم دیگر می باشند. به این دلیل است که در همه حال یک فرد بزرگسال بالای **۱۸** سال باید با فرزندانتان باشد اگر آنها بیرون در حال بازی می باشند.

**۱۳.** لطفا لباس های خود را در اتاق رختشویی بدون مراقبت ترک ننمائید، مجتمع آپارتمانی مسئولیت گمشدن/سرقت لباسهایتان را نخواهد پذیرفت.

**۱۴.** لطفا اسباب بازی و یا دوچرخه را در خارج از آپارتمان خود ترک نکنید، چرا که در صورت گم شدن و یا به سرقت رفتنشان مجتمع مسئولیتی در قبال آنها بر عهده نخواهد گرفت.

**۱۵.** لطفا هنگامی که کولرو تهویه مطبوع در حال کار است درب و پنجره ها را در حالت باز رها نکنید. این کار ممکن است باعث بوجود آمدن هزینه گزاف برقی شود. اگرکولرو دستگاه تهویه مطبوع کار نمی کنند، و هوا گرم است، لطفا با مدیر مجتمع آپارتمانی ومسئول آژانس اسکان مجدد خود فورا تماس حاصل فرمائید.

**۱۶.** لطفا درصورت مشاهده هجوم هر نوع از حشرات مدیر مجتمع آپارتمانی ومسئول آژانس اسکان مجدد خود را فورا با خبر سازید.

**۱۷.** لطفا به حقوق همسایگان خود احترام بگذارید. موسیقی با صدای بسیار بلند و همچنین مهمانی های بسیار شلوغ به طور کلی از ساعت **۱۰** شب به بعد ممنوع می باشند.

**۱۸.** لطفا برای عبور از خیابان به طرف آپارتمان و یا بالعکس از خط کشی عابر پیاده استفاده کنید. عبور از وسط خیابان هم غیر قانونی وهم بسیار خطرناک است. وسایل نقلیه ممکن است مسئولیت برخورد با شخصی که از وسط خیابان و نه از روی خط عابر پیاده عبور میکند را نپذیرند.

**۱۹.** به اشخاص ناشناس و غریبه ها اجازه ورود به آپارتمان خود را نداده و از دادن اطلاعات شخصی خود از قبیل سوشال سکیوریتی، آی نایتی فور و آرمپ خودداری نمائید. درخواست اینگونه اطلاعات در منزل شما از طرف هر شخصی غیر قابل قبول می باشد. هزینه جایگزین کردن و صدور دوباره این مدارک و یا خسارات ناشی از استفاده شخص دیگر از هویت شما بسیار گران خواهد بود.

**۲۰.** کارکنان آژانس پناهندگان باید در همه حال کارت شناسایی شناسائی خود را همراه داشته باشند، و شما می توانید از آنها سوال کنید اگر مطمئن نیستید که آن شخص برای یک آژانس پناهندگی کار می کند.

امضاء------------------------------------------------------- تاریخ-------------------------------------------------